**Российская Федерация**

**Ростовская область**

**Красносулинский район**

**Муниципальное образование**

**«Комиссаровское сельское поселение»**

**Администрация Комиссаровского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18.04.2022г. № 32**

**х. Лихой**

**О мерах по антитеррористической защищенности**

**многоквартирных домов**

Руководствуясь статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 г. № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», подпунктом 7.1 пункта 7 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий), в целях обеспечения антитеррористической защищенности многоквартирных домов на территории Комиссаровского сельского поселения, Администрация Комиссаровского сельского поселения,-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Реестр многоквартирных домов, находящихся на территории Комиссаровского сельского поселения (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Создать Комиссию по обследованию многоквартирных домов, находящихся на территории Комиссаровского сельского поселения, утвердить состав Комиссии (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
3. Поручить Комиссии по обследованию многоквартирных домов в срок до 01.06.2022 г. провести обследование домов, указанных в Реестре, с составлением актов.
4. Совместно с лицом, осуществляющим деятельность по обслуживанию многоквартирных домов, в срок до 01.06.2022г. провести обследование домов, указанных в Реестре, с составлением актов (Приложение №3 к настоящему постановлению).
5. Определить перечень мероприятий и рекомендаций по обеспечению антитеррористической защищенности многоквартирных домов, прогнозный объем расходов на выполнение соответствующих мероприятий, а также источники их финансирования.

Включение в перечень мероприятий, которые потребуют увеличения расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, осуществлять по согласованию с собственниками помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста по благоустройству.

6. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Комиссаровского сельского поселения

7.Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Администрации Комиссаровского

сельского поселения Е.Н. Безрукова

**Приложение № 1 к постановлению**

**от 18.04.2022г. № 32**

**Р Е Е С Т Р**

**многоквартирных домов, находящихся на территории**

**Комиссаровского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Количество  квартир | Краткое описание жилых домов | Год постройки | Адрес | Площадь м.кв. |
| 1 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1975 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Ленина, д.71а | 355.6 |
| 2 | 9 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1973 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.21 | 626,2 |
| 3 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1968 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.22 | 596 |
| 4 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1969 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.24 | 655,1 |
| 5 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1970 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.26 | 655,8 |
| 6 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1969 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.28 | 663,6 |
| 7 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1971 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.30 | 660,2 |
| 8 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1972 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.32 | 626,9 |
| 9 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1974 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.34 | 595,1 |
| 10 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1978 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.36 | 826 |
| 11 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1978 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.38 | 823,6 |
| 12 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1982 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.40 | 826,4 |
| 13 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1986 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.42 | 841,6 |
| 14 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1989 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.44 | 857,9 |
| 15 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1996 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, х. Лихой, ул. Пушкина, д.46 | 822,8 |
| 16 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.1 | 624,9 |
| 17 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1964 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.2 | 691,1 |
| 18 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.3 | 631,1 |
| 19 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.4 | 672,8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 20 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1964 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.5 | 638,9 |
| 21 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.6 | 690 |
| 22 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1964 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.7 | 389,6 |
| 23 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.8 | 394,3 |
| 24 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1962 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.9 | 405,5 |
| 25 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1963 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.10 | 387,9 |
| 26 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1963 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.11 | 389,8 |
| 27 | 8 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1963 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.12 | 399,3 |
| 28 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1972 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.13 | 663,6 |
| 29 | 16 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1971 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.14 | 594,3 |
| 30 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1988 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.15 | 934,2 |
| 31 | 18 | Двухэтажный многоквартирный дом | 1988 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.16 | 938,8 |
| 32 | 27 | Трёхэтажный многоквартирный дом | 1997 | Ростовская область, Красносулинский район, Комиссаровское с/п, п. Розет, ул. Черемушки, д.17 | 1878,0 |

**Приложение № 2 к постановлению**

**от 18.04.2022г. № 32**

**Состав Комиссии по обследованию многоквартирных домов**

**на территории Комиссаровского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| Е.Н. Безрукова | Председатель Комиссии  Глава Администрации Комиссаровского сельского поселения |
| А.М. Груцанова | Секретарь комиссии  Главный специалист Администрации Комиссаровского сельского поселения |
| Е.В. Шкуро | Специалист по благоустройству Администрации Комиссаровского сельского поселения |
| С.Г. Якушина | Ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Комиссаровского сельского поселения |
| Г.Н. Дронова | Специалист ГО и ЧС Администрации Комиссаровского сельского поселения. |
| Д.А. Борисов | Член Комиссии  Директор ООО «РемКомСтрой»  (по согласованию) |

**Приложение № 3 к постановлению**

**от 18.04.2022г. № 32**

**АКТ №**

обследования многоквартирного дома на предмет

антитеррористической защищенности

на территории муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (место составление акта) |  | (дата составления акта) |

|  |
| --- |
|  |

Рабочая группа провела обследование антитеррористической защищенности многоквартирного дома, находящегося по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Общие сведения о многоквартирном доме:**

а) непосредственный способ управления (НСУ)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(способ управления многоквартирным домом, реквизиты решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым данный способ управления избран)

б) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, ИНН, ОГРН, для юридических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии) единоличного исполнительного органа)

в) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(если управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией - номер и дата выдачи лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом)

г) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(орган местного самоуправления, к полномочиям которого относятся вопросы участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования)

**2. Характеристика многоквартирного дома:**

а) общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(кв. метров)

б) общая площадь прилегающей территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(кв. метров)

в) количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

г) количество жилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

д) количество нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. **Сведения об арендаторах нежилых помещений и мест общего пользования в многоквартирном доме:**

а) режим работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

б) место размещения на территории многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. **Сведения о лицах, оказывающих услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, ИНН, ОГРН, для юридических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии) единоличного исполнительного органа, адрес, контактный телефон | Вид оказываемых услуг по содержанию и (или) выполняемых работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| 1. |  |  |

**Проверили:**

1. Организацию доступа в подвалы и (или) технические подполья, крышу и чердак: доступ **ограничен/не ограничен;**
2. Наличие ограждения по периметру согласно кадастровому учету: **имеется/отсутствует;**
3. Система охранного освещения: **имеется/отсутствует;**
4. Система видеонаблюдения: **имеется/отсутствует.**

**5.**  Наличие домофона: **имеется/отсутствует.**

**6.** Контроль за проживанием незарегистрированных граждан в жилых помещениях в МКД: и**меется/отсутствует.**

**7.** Наличие информационного стенда, где граждане могут ознакомиться с телефонами Экстренных служб, правилами поведения при возникновении чрезвычайной ситуации (памятки, листовки, плакаты, буклеты) **имеется/отсутствует.**

**8.** Наличие аварийных (запасных) выходов, путей эвакуации, их состояние, время открытия**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**9.** Дополнительная информация с учетом особенностей многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В ходе проведения обследования установлено:**

Исходя из степени потенциальной опасности и угрозы совершения террористического акта в сельском поселении,

1. многоквартирный дом предъявляемым требованиям антитеррористической защищенности **соответствует.**
2. многоквартирный дом предъявляемым требованиям антитеррористической защищенности

**не соответствует.**

**Вывод по результатам обследования:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о необходимых мероприятиях по обеспечению антитеррористической защищенности многоквартирного дома:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Рекомендации по устранению выявленных недостатков:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)