**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КОМИССАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

17.03.2016 № 135 х. Лихой

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", принимая во внимание заявление ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефтепродукт», с учётом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 5 февраля 2016 года, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования «Комиссаровское сельское поселение», -

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Комиссаровского сельского поселения от 26.12.2012 №16, в новой редакции с учетом следующих изменений:
   1. Назначить виды разрешенного использования градостроительных регламентов с учетом Приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" и внести в градостроительные регламенты зону Н-1 – зона объектов недропользования.
   2. Дополнить карту градостроительного зонирования функциональной зоной Н-1 (зона объектов недропользования), применительно к земельному участку с кадастровым номером 61:18:0600002:893 из категории земли промышленности, в соответствии с утвержденным генеральным планом Комиссаровского сельского поселения.
   3. Дополнить карту градостроительного зонирования функциональной зоной П-1 (производственные зоны предприятий IV и V класса вредности), применительно к земельному участку с кадастровым номером 61:18:0600002:861 из категории земли промышленности, в соответствии с фактическим использованием под АЗС.
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Комиссаровского сельского поселения Гетманова В.И.

Глава Комиссаровского

сельского поселения В.И. Гетманов