**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КОМИССАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 22.11.2016 № 21 х. Лихой

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения

Рассмотрев проект внесения изменений в «Правила землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения», в соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учётом протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 11.10.2016г., руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования «Комиссаровское сельское поселение», -

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения, в новой редакции с учетом следующих изменений:
	1. Назначить основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования градостроительных регламентов с учетом Приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", в редакции от 30.09.2015 №709 каждой градостроительной зоне;
	2. Назначить предельные параметры разрешенного использования земельных участков в каждом градостроительном регламенте каждой территориальной зоны;
	3. Принять изменения по функциональному зонированию, применительно к территории южнее х. Лихой с изменением зоны Р-1 на зону СХ-1, в соответствии с фактическим использованием ранее учтенных земельных участков
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Администрации Комиссаровского сельского поселения – Ковалева С.А.

Председатель Собрания депутатов -

Глава Комиссаровского

сельского поселения Н.В. Журавлева